



## **Wir bieten**

- ein mietgemeinschaftliches Wohnprojekt, mit dem Ziel, eine Gemeinschaft zu leben, die es möglich macht, durch die Respektierung der verschiedenen Lebensentwürfe tolerant miteinander zu leben
- ein Projekt mit privaten Wohnungen und Gemeinschaftsflächen
- ein lebendiges Gemeinschaftskonzept nach innen und außen mit sozialen, kulturellen und ökologischen Inhalten und Angeboten
- wir wollen in guter Nachbarschaft aktiv sein und damit das Quartier beleben und mitgestalten

## **Wer wir sind**

- Menschen mit ganz verschiedenen Lebensentwürfen, mit vielfältigen privaten und beruflichen Aktivitäten, teilweise berufstätig oder im Ruhestand
- bisher 2 Paare und Singles, insgesamt 5 Frauen und 2 Männer
- Menschen zwischen 54 und 72 Jahre jung/alt

## **Das Haus**

- 2 Wohngebäude mit insgesamt 72 Wohnungen in drei Geschossen, beide Gebäude sind mit einer Brücke verbunden.
- Das Projekt meethouse bezieht im 3. Stock 15 Wohnungen mit Loggien zwischen 30 und 64 qm für mietgemeinschaftliches Wohnen.
- Eine Gemeinschaftswohnung mit Gästezimmer steht zusätzlich als Treffpunkt für die Gruppe zur Verfügung.
- Eine gute Standardausstattung der Wohnungen, Barrierefrei mit Aufzug
- Auf dem Laubengang: Begrünung und Kollektivbeete
- Im Erdgeschoss: Ladenlokale, eine KITA, ein Projekt für eine inklusive Wohngemeinschaft und wahrscheinlich ein Quartierstreff für die Nachbarschaft

- Im Tiefgeschoss: kleine Flächen je Wohnung, Technikraum, Gemeinschaftswaschmaschinen, Fahrrad- und PKW-Abstellplätze
- Photovoltaik Elemente entstehen an den Fassaden und auf dem Dach.

Freie Wohnungen: siehe Homepage

Ein Wohnberechtigungsschein (B-Schein) ist erforderlich. Die Bedingungen und Möglichkeiten erläutern wir gerne in einem persönlichen Gespräch.

## Die Lage

Die Gebäude befinden sich in der Überseestadt in Bremen - Am Kaffee-Quartier

- Nah zur Innenstadt, zur Weser, auch zu den Stadtteilen Walle, Findorff, Neustadt
- Gute Verkehrsanbindung durch Radwege, ÖPNV und Car-Sharing in der Nähe
- Der Hilde-Adolf-Park vor dem Haus wird komplett neu gestaltet. Er bildet die Sichtachse zum Europahafen und zur Innenstadt.
- In der Nachbarschaft entstehen noch bzw. gibt es schon weitere interessante Wohnquartiere, z.B. auf dem Kelloggsgelände, am Kopf des Europahafens, etc.

## Wir suchen

- interessante, kommunikative, tolerante, herzliche und heitere Menschen, die Lust haben auf gemeinschaftliches Wohnen und Leben.
- Menschen, die aktiv und gemeinsam was unternehmen wollen sowie mit ihren Fertigkeiten und Fähigkeiten die Gruppe und das Quartier beleben.
- Paare, Singles jeglichen Alters, Herkunft und Nationalität. Rassisten, Chauvinisten, Sexisten sind nicht willkommen!

## Kontakt

Jürgen Schnier	0175-2013 757	<a href="mailto:schnier@meethouse.de">schnier@meethouse.de</a>
Jutta Bauer-Nitschke	0175-9928 719	<a href="mailto:jai.bauer@gmx.de">jai.bauer@gmx.de</a>

Stand: 17. Juli 2024